

CRÉDITOS HIPOTECARIOS - UVA - DESTINO ADQUISICION, CAMBIO, AMPLIACION, TERMINACION O REFACCION

Calculado para un crédito de \$800.000 y una propiedad tasada en \$1.000.000. Incluye: Capital, Interés, Seguro de Incendio y Paquete de Servicios. (1)

Para Usuarios que adhieran al paquete de servicios "Cuenta Nación Simple" y perciban sus haberes por el Banco.

Plazos	Interés en TNA	Cuota inicial (2)	Cuenta Nación Simple (3)	CFT TNA (4)	CFT TEA (5)
10 años	10%	\$ 10.572,54.-	\$ 271,34.-	10.86%	11.42%
15 años	10%	\$ 8.597,38.-	\$ 271,34.-	10.80%	11.35%
20 años (*)	10%	\$ 7.720,75.-	\$ 271,34.-	10.75%	11.29%
30 años (*)	10%	\$ 7.021,22.-	\$ 271,34.-	10.69%	11.23%

(1) Cálculos orientativos e informativos. No constituye una oferta definitiva del BNA.

(2) El valor de la primera cuota puede diferir ya que está directamente relacionada con los intereses devengados entre la fecha de contabilización del crédito y el 1° vencimiento y del valor de la Unidad de Valor Adquisitivo publicada por el BCRA.

(3) Comisión por paquete de servicio "Cuenta Nación Simple" (Vigente) = \$224,25.- + IVA

(4) CFT TNA: Costo Financiero expresado en Tasa Nominal Anual.

(5) CFT TEA: Costo Financiero expresado en Tasa Efectiva Anual.

(*) Plazo habilitado para Destino - ADQUISICIÓN O CAMBIO DE VIVIENDA ÚNICA DE OCUPACIÓN PERMANENTE

Para el cálculo del CFT se incluye: capital, interés, Paquete de Servicios - Cuenta Nación Simple (en caso de corresponder mantenimiento de Servicios Financieros Adicionales a la Cuenta Sueldo) y Seguro de incendio.

Para Usuarios que adhieran al paquete de servicios "Cuenta Nación Simple" y no perciban sus haberes por el Banco.

Plazos	Interés en TNA	Cuota inicial (2)	Cuenta Nación Simple (3)	CFT TNA (4)	CFT TEA (5)
10 años	11.50%	\$ 11.248,21.-	\$ 271,34.-	12.36%	13.09%
15 años	11.50%	\$ 9.346,16.-	\$ 271,34.-	12.29%	13.01%
20 años (*)	11.50%	\$ 8.532,13.-	\$ 271,34.-	12.25%	12.96%
30 años (*)	11.50%	\$ 7.923,10.-	\$ 271,34.-	12.19%	12.90%

(1) Cálculos orientativos e informativos. No constituye una oferta definitiva del BNA.

(2) El valor de la primera cuota puede diferir ya que está directamente relacionada con los intereses devengados entre la fecha de contabilización del crédito y el 1° vencimiento y del valor de la Unidad de Valor Adquisitivo publicada por el BCRA.

(3) Comisión por paquete de servicio "Cuenta Nación Simple" (Vigente) = \$224,25.- + IVA

(4) CFT TNA: Costo Financiero expresado en Tasa Nominal Anual.

(5) CFT TEA: Costo Financiero expresado en Tasa Efectiva Anual.

(*) Plazos habilitados para Destino - ADQUISICIÓN O CAMBIO DE VIVIENDA ÚNICA DE OCUPACIÓN PERMANENTE

Para el cálculo del CFT se incluye: capital, interés, Paquete de Servicios - Cuenta Nación Simple (en caso de corresponder mantenimiento de Servicios Financieros Adicionales a la Cuenta Sueldo) y Seguro de incendio.

CRÉDITOS HIPOTECARIOS - UVA - DESTINO CONSTRUCCIÓN

Calculado para un crédito de \$800.000 y una propiedad tasada en \$1.000.000. Incluye: Capital, Interés, Seguro de Incendio y Paquete de Servicios. (*)

Para Usuarios que adhieran al paquete de servicios "Cuenta Nación Simple" y perciban sus haberes por el Banco.

Plazos	Interés en TNA	Cuota inicial (1)	Cuenta Nación Simple (2)	CFT TNA (3)	CFT TEA (4)
10 años	10%	\$ 12.145,82.-	\$ 271,34.-	10.89%	11.45%
15 años	10%	\$ 9.560,74.-	\$ 271,34.-	10.81%	11.37%
20 años	10%	\$ 8.465,68.-	\$ 271,34.-	10.76%	11.31%
30 años	10%	\$ 7.613,59.-	\$ 271,34.-	10.70%	11.24%

(1) El valor de la primera cuota puede diferir ya que está directamente relacionada con los intereses devengados entre la fecha de contabilización del crédito y el 1° vencimiento y del valor de la Unidad de Valor Adquisitivo publicada por el BCRA.

(2) Comisión por paquete de servicio "Cuenta Nación Simple" (Vigente) = \$224,25.- + IVA

(3) CFT TNA: Costo Financiero expresado en Tasa Nominal Anual.

(4) CFT TEA: Costo Financiero expresado en Tasa Efectiva Anual.

(*) Cálculos orientativos e informativos. No constituye una oferta definitiva del BNA.

Para el cálculo del CFT se incluye: capital, interés, Paquete de Servicios - Cuenta Nación Simple (en caso de corresponder mantenimiento de Servicios Financieros Adicionales a la Cuenta Sueldo) y Seguro de incendios.

Para Usuarios que adhieran al paquete de servicios "Cuenta Nación Simple" y no perciban sus haberes por el Banco.

Plazos	Interés en TNA	Cuota (1)	Cuenta Nación Simple (2)	CFT TNA (3)	CFT TEA (4)
10 años	11.50%	\$ 12.997,72.-	\$ 271,34.-	12.38%	13.11%
15 años	11.50%	\$ 10.466,06.-	\$ 271,34.-	12.31%	13.03%
20 años	11.50%	\$ 9.429,77.-	\$ 271,34.-	12.26%	12.97%
30 años	11.50%	\$ 8.671,98.-	\$ 271,34.-	12.20%	12.91%

(1) El valor de la primera cuota puede diferir ya que está directamente relacionada con los intereses devengados entre la fecha de contabilización del crédito y el 1° vencimiento y del valor de la Unidad de Valor Adquisitivo publicada por el BCRA.

(2) Comisión por paquete de servicio "Cuenta Nación Simple" (Vigente) = \$224,25.- + IVA

(3) CFT TNA: Costo Financiero expresado en Tasa Nominal Anual.

(4) CFT TEA: Costo Financiero expresado en Tasa Efectiva Anual.

(*) Cálculos orientativos e informativos. No constituye una oferta definitiva del BNA.

Para el cálculo del CFT se incluye: capital, interés, Paquete de Servicios - Cuenta Nación Simple (en caso de corresponder mantenimiento de Servicios Financieros Adicionales a la Cuenta Sueldo) y Seguro de incendio.