

CRÉDITOS HIPOTECARIOS PROCREAR - DESTINO ADQUISICION

Calculado para un crédito de \$800.000 y una propiedad tasada en \$1.000.000. Incluye: Capital, Interés, Seguro de Incendio y Paquete de Servicios. (1)

Para Usuarios que adhieran al paquete de servicios "Cuenta Nación Simple" y perciban sus haberes por el Banco.

Plazos	Interés en TNA	Cuota inicial (2)	Cuenta Nación Simple (3)	CFT TNA (4)	CFT TEA (5)
10 años	3,50%	\$ 7.911,01	\$ 181,50	4,16%	4,24%
15 años	3,50%	\$ 5.719,21	\$ 181,50	4,14%	4,22%
20 años	3,50%	\$ 4.639,84	\$ 181,50	4,11%	4,19%
30 años	3,50%	\$ 3.592,53	\$ 181,50	4,07%	4,15%

(1) Cálculos orientativos e informativos. No constituye una oferta definitiva del BNA.
(2) El valor de la primera cuota puede diferir ya que está directamente relacionada con los intereses devengados entre la fecha de contabilización del crédito y el 1° vencimiento y del valor de la Unidad de Valor Adquisitivo publicada por el BCRA.
(3) Comisión por paquete de servicio "Cuenta Nacion Simple" (Vigente) = \$150 + IVA
(4) CFT TNA: Costo Financiero expresado en Tasa Nominal Anual.
(5) CFT TEA: Costo Financiero expresado en Tasa Efectiva Anual.
Para el cálculo del CFT se incluye: capital, interés, Paquete de Servicios - Cuenta Nación Simple (en caso de corresponder mantenimiento de Servicios Financieros Adicionales a la Cuenta Sueldo) y Seguro de incendio.

Para Usuarios que adhieran al paquete de servicios "Cuenta Nación Simple" y no perciban sus haberes por el Banco.

Plazos	Interés en TNA	Cuota inicial (2)	Cuenta Nación Simple (3)	CFT TNA (4)	CFT TEA (5)
10 años	4,50%	\$ 8.291,26	\$ 181,50	5,16%	5,28%
15 años	4,50%	\$ 6.120,15	\$ 181,50	5,13%	5,25%
20 años	4,50%	\$ 5.061,41	\$ 181,50	5,10%	5,22%
30 años	4,50%	\$ 4.053,72	\$ 181,50	5,05%	5,17%

(1) Cálculos orientativos e informativos. No constituye una oferta definitiva del BNA.
(2) El valor de la primera cuota puede diferir ya que está directamente relacionada con los intereses devengados entre la fecha de contabilización del crédito y el 1° vencimiento y del valor de la Unidad de Valor Adquisitivo publicada por el BCRA.
(3) Comisión por paquete de servicio "Cuenta Nacion Simple" (Vigente) = \$150 + IVA
(4) CFT TNA: Costo Financiero expresado en Tasa Nominal Anual.
(5) CFT TEA: Costo Financiero expresado en Tasa Efectiva Anual.
Para el cálculo del CFT se incluye: capital, interés, Paquete de Servicios - Cuenta Nación Simple (en caso de corresponder mantenimiento de Servicios Financieros Adicionales a la Cuenta Sueldo) y Seguro de incendio.